

Wahlkreis  
**Hehrath / Kinzweiler-Süd**

**Dietmar Schultheis**  
**Ratsmitglied**

Thomas Gall  
Koppelkandidat / Referent Öffentlichkeitsarbeit



Dietmar Schultheis \* Elsassstraße16 \* 52249 Eschweiler

**Herrn Bürgermeister**  
**Rudolf Bertram**  
**Johannes-Rau-Platz 1**

**52249 Eschweiler**

**Eschweiler, 01.11.2010**

### **Antrag Spielplatz Westerwaldstraße**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten Sie herzlich, sich für die möglichst schnelle Errichtung des im Bebauungsgebiet Westerwaldstraße (BPlan K 118) vorgesehenen Kinderspielplatzes einzusetzen.

Laut Erschließungsvertrag mit RWE ist der Spielplatz im Rahmen des zweiten Bauabschnitts durch den Investor zu errichten. Mit dem zweiten Bauabschnitt soll lt. Vertrag dann begonnen werden, wenn 70% der Hochbauten abgeschlossen sind oder wenn nach weniger als fünf Jahren seit Baubeginn des 1. Bauabschnittes erkennbar ist, dass es in absehbarer Zukunft keine weitere Bebauung mehr geben wird. Der erste Bauabschnitt wurde im Herbst 2007 begonnen.

Es ist nunmehr in der Tat abzusehen, dass bei momentan reger Bautätigkeit in absehbarer Zukunft keine weitere Bebauung erfolgen wird, zumal den Grundstückseigentümern in ihren Grundstückskaufverträgen keine Frist zur Bebauung auferlegt wurde.

Selbst wenn die für die Entscheidung zum vorzeitigen Beginn des 2. Bauabschnitts allein zuständige Stadt Eschweiler (s. Erschließungsvertrag) zu einem anderen Schluss als oben dargelegt kommen sollte, spricht einiges dafür, den Kinderspielplatz spätestens 2011 fertig zu stellen:

1. Das neu entstandene Wohngebiet weist einen hohen Bestand an Kindern zwischen 2 und 10 Jahren aus, die jetzt und nicht erst in Jahren einen Spielplatz benötigen.
2. Außerdem ist der mit Kosten in Höhe von 44.000 € vorgesehene Spielplatz im Haushalt 2010 der Stadt Eschweiler als AIB eingestellt (S. 546, Nr. IVAIB037 mit der irrtümlichen Bezeichnung „Ausbau Kinderspielplatz Kinzweiler Straße“). Es spricht also auch aus haushaltstechnischer Sicht nach Genehmigung des Haushalts 2010 nichts gegen einen Baubeginn im Frühjahr 2011.

Wir würden uns freuen, wenn Sie dieses Anliegen vieler Bürgerinnen und Bürger aus dem Bebauungsgebiet (und auch aus der August-Bebel-Straße) in gewohnter Weise tatkräftig unterstützen würden.

mit freundlichen Grüßen

**Dietmar Schultheis**  
- Ratsmitglied -

**Thomas Gall**  
- Koppelkandidat -

Dietmar Schultheis  
Elsassstraße 16  
52249 Eschweiler

Tel. 0 24 03 / 3 25 46  
kontakt@dietmar-schultheis.info  
www.politikvorort.de